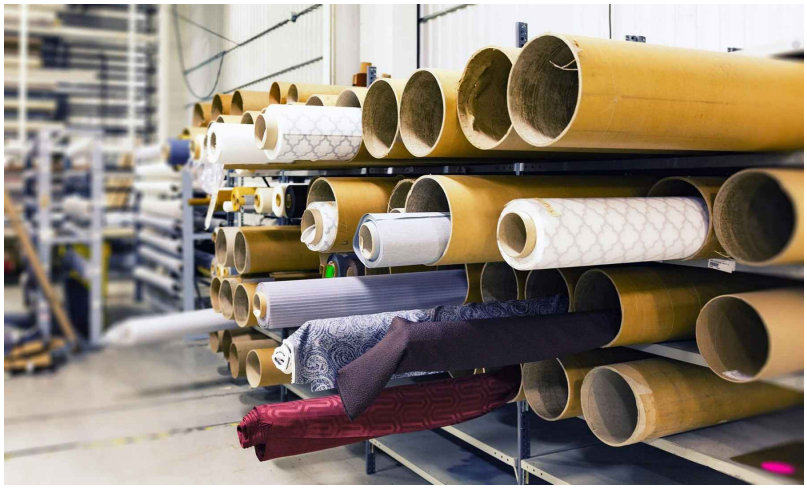
LOCAL | Economía-Empresas

Priego de Córdoba gana músculo empresarial pese a la pérdida de población

Suma 38 empresas y 82 actividades económicas en 2024 y se consolida entre los núcleos más dinámicos de la provincia, mientras su población retrocede en 177 habitantes, según el Estudio de Actividades Económicas de la Cámara de Comercio de Córdoba

Redacción
Viernes 19 de diciembre de 2025 - 12:39



Priego de Córdoba cerró 2024 como uno de los focos de mayor dinamismo económico de la provincia. El municipio alcanzó las 1.771 empresas, tras sumar 38 firmas más que en 2023 (+2,2 %), y registró 2.950 actividades económicas, 82 adicionales (+2,9 %). El crecimiento se sitúa en línea con la media provincial —+2,3 % en empresas y +2,7 % en actividades— y coloca a Priego entre los cinco municipios con mejor comportamiento del año, según el Estudio de Actividades Económicas de Córdoba y su provincia 2024, elaborado por la Cámara de Comercio.

El contraste llega por el lado demográfico: mientras el tejido productivo avanza, la población desciende. Priego de Córdoba contabiliza 21.826 habitantes, 177 menos que un año antes. La ratio de población por actividad económica se sitúa en 7,4 habitantes por actividad, una de las mejores posiciones entre los grandes municipios cordobeses, pero sobre un censo que se encoge.

Priego, entre los motores de la provincia

El informe de la Cámara sitúa a Córdoba capital, Lucena, Puente Genil, Priego y Cabra como los municipios de mayor tamaño que lideran los incrementos tanto en empresas como en actividades. En términos relativos, Priego crece más que Cabra en empresas (2,2 % frente a 1,2 %) y solo ligeramente por debajo de la capital (2,9 %) y de Lucena (2,8 %).

En actividades económicas, el avance de Priego (+2,9 %) supera la media provincial (+2,7 %) y se mueve en un rango similar al de Puente Genil (+3,1 %) y Cabra (+3,1 %), aunque algo por debajo de Córdoba y Lucena, que rebasan el 4 %.

Este comportamiento se enmarca en un ejercicio positivo para el conjunto de la provincia. Córdoba suma 57.190 empresas activas en 2024, 1.318 más que el año anterior, y 98.156 actividades, con un incremento de 2.573. “En la provincia aumenta el número de empresas más del doble que el año anterior”, destaca el presidente de la Cámara, Antonio Díaz, que vincula estos datos a un contexto nacional de crecimiento del PIB del 3,5 %, por encima de la media europea.

La Subbética: tercera comarca que más crece

El buen momento de Priego se inscribe en la evolución del conjunto de la Subbética, que la Cámara coloca en el primer escalón de crecimiento, junto con Córdoba capital y la Campiña Sur.

La comarca subbética suma 9.321 empresas (+2,5 %) y 15.843 actividades (+3,1 %), con una población de 120.213 habitantes, aunque también en descenso (-270). Su densidad de población de 75,2 hab./km² está muy por encima de los umbrales que la UE emplea para definir áreas en riesgo de despoblación, pero la tendencia demográfica apunta a una pérdida lenta y sostenida.

Dentro de este mapa comarcal, Priego aparece como uno de los principales polos económicos de la Subbética, tanto por volumen de empresas como por peso relativo sobre la población.

Más empresas con menos vecinos: fortaleza y riesgo

El dato combinado de más empresas y menos habitantes dibuja un escenario ambivalente para Priego de Córdoba. Por un lado, mejora la intensidad empresarial: con 2.950 actividades para 21.826 vecinos, el municipio presenta un ratio de 7,4 habitantes por actividad, mejor que el promedio provincial (7,87). Esto apunta a un tejido productivo denso y diversificado, capaz de generar servicios y empleo más allá de sus fronteras inmediatas.

Por otro, la caída demográfica —que se repite en la Subbética y en buena parte de la provincia— amenaza la base de consumo, la reposición de mano de obra y la sostenibilidad de los servicios locales. El propio estudio advierte de la necesidad de vigilar las zonas con pérdida de población, en un contexto nacional marcado por el debate sobre la “España vaciada”.

Un modelo que se desplaza hacia los servicios y la construcción

Aunque el informe de la Cámara no desglosa por municipios el crecimiento sectorial, sí ofrece un retrato claro de qué actividades tiran de la economía provincial, un patrón en el que Priego participa. Los grupos que más crecen son “Otros servicios” (grupo 19, +5,8 %), “Instituciones financieras, seguros y servicios a empresas y alquileres” (grupo 18, +4,2 %) y “Construcción” (grupo 15, +4,5 %).

El comercio, la hostelería y las reparaciones (grupo 16) se recuperan (+1,0 %), con especial empuje de restaurantes, cafeterías y otros servicios de alimentación, así como de los alojamientos extrahoteleros, en línea con la consolidación del turismo como motor económico.

Para municipios turísticos y de servicios como Priego de Córdoba, esta combinación —más construcción, más servicios a empresas y más hostelería— refuerza la orientación hacia una economía de servicios de valor añadido, apoyada en el patrimonio, el turismo rural y la agroindustria.

En paralelo, el informe detecta debilidad persistente en el comercio minorista de alimentación y en algunas ramas industriales tradicionales, así como el retroceso del epígrafe de “Otras producciones de energía”, que había crecido con fuerza al calor de las renovables. Son tendencias que también impactan en el mapa empresarial de la Subbética.

Autónomos al alza y concentración en pymes

En cuanto a formas jurídicas, la provincia mantiene un modelo fuertemente apoyado en los autónomos y las pymes, algo especialmente visible en el tejido económico de municipios intermedios como Priego.

Los autónomos nacionales suponen el 55,9 % de las empresas provinciales y en 2024 crecen con fuerza tras dos años flojos (+2,0 % en empresas y +2,5 % en actividades).

Las sociedades limitadas, segundo gran bloque, avanzan por cuarto año consecutivo (+2,8 %), consolidando un tejido de pequeñas y medianas sociedades.

Por contra, las sociedades anónimas y las cooperativas vuelven a retroceder, lo que la Cámara interpreta

como “un lastre importante para la economía provincial” por la menor capacidad de estas figuras para canalizar grandes inversiones. Es una advertencia relevante para comarcas como la Subbética, donde la economía del olivar y el turismo necesitarán, a medio plazo, proyectos tractores de mayor tamaño y capitalización.

El informe pone además el foco en el impulso de los autónomos extranjeros (+20,3 % en empresas), y en el papel creciente de las mujeres autónomas, cuyo crecimiento en actividades (+3,2 %) supera al de los hombres. Fenómenos que, según la Cámara, se concentran en servicios, comercio, belleza, enseñanza y alquiler de locales industriales.

Un balance positivo con retos de fondo

En su análisis global, la Cámara de Comercio de Córdoba concluye que 2024 ha sido un año claramente positivo para la provincia y para municipios como Priego de Córdoba, que ganan peso en el mapa económico gracias al aumento de empresas y actividades.

Sin embargo, el estudio recuerda que el contexto nacional e internacional sigue marcado por incertidumbres macroeconómicas, ejecución lenta de los fondos europeos y desafíos estructurales —productividad, calidad del empleo, sostenibilidad fiscal, precio de la vivienda— que condicionarán el crecimiento de los próximos años.

En este escenario, el caso de Priego de Córdoba ilustra bien el reto de muchas ciudades medias del interior: un tejido empresarial que avanza a buen ritmo, pero sobre una base demográfica menguante. Mantener ese dinamismo exigirá, según se desprende del informe, políticas coordinadas de atracción de población, consolidación de inversiones y refuerzo del ecosistema empresarial local, para que el impulso de 2024 no sea un paréntesis, sino un cambio de tendencia duradero.