

## El Consistorio solicitará a la Junta un listado de las actuaciones realizadas en 14 viviendas de titularidad pública

Según Pacheco, los 150.000 euros invertidos es un importe "excesivo" a tenor de las intervenciones llevadas a cabo

**Rafael Cobo Calmaestra**

Miércoles 19 de febrero de 2014 - 20:32



El Consistorio prieguense ha realizado una valoración de las actuaciones que desde Servicios Sociales, se han llevado a cabo en la barriada de La Atarazana Camino Alto y Jerónimo Sánchez de Rueda.

En su comparecencia ante los medios, la presidenta del Área de Bienestar Social, María del Carmen Pacheco, destacaba la predisposición mostrada por los vecinos que han tomado parte en los talleres impartidos por el Ayuntamiento". Actitud que para Pacheco, es un reflejo, "del esfuerzo realizado por el Equipo de Gobierno desde el inicio de la legislatura", haciendo referencia en este sentido a que, una vez solventados una serie de problemas como la regularización de las viviendas y temas de suministro trabajar con los vecinos desde el ámbito social.

En este sentido, la responsable de Bienestar Social hizo alusión a las entrevistas que en octubre se mantuvieron con los presidentes de las distintas comunidades de vecinos, "para conocer de primera mano los problemas que presentaban cada uno de los bloques de viviendas", reuniones en las que, como añadía Pacheco, "se potenciaba entre las comunidades de vecinos la limpieza de portales, las zonas comunes, el pago de la comunidad, así como las consecuencias legales de los impagos".

El resultado final de esas sesiones fue un compromiso escrito, suscrito entre los vecinos y el Ayuntamiento, en el que se recogían unas normas básicas de convivencias acordadas por consenso, siendo el resultado general de las mismas positivo, según Pacheco, tanto por la asistencia de vecinos, la mayoría mujeres, como por la actitud y predisposición de los vecinos, detectándose una serie de dificultades de convivencia entre las distintas etnias y culturas que residen en el barrio.

Junto a la detección de una serie de carencias educativas entre los progenitores con hijos pequeños, Pacheco hizo referencia a que una de las principales preocupaciones de los vecinos es el pago del alquiler de sus viviendas de manera regular, realizándose en este sentido por parte de Servicios Sociales un estudio que fundamenta la necesidad de reducir estos alquileres, informe que junto a una propuesta de Alcaldía, se ha enviado para su estudio a la Junta de Andalucía.

Por otra parte, la presidenta del Área de Bienestar Social adelantaba que gracias a la concesión de una subvención de 3.162 euros, y a petición de los vecinos, se creará la figura de un mediador vecinal, que serviría de enlace entre la barriada y el Ayuntamiento, encargándose de que los pagos en tema de comunidad estuviesen al día.

Al margen de estas actuaciones acometidas desde el Consistorio, Pacheco aprovechó su comparecencia ante los medios para solicitar a la delegación territorial de la Consejería de Fomento y Vivienda, "un listado detallado de las actuaciones que, por valor de 150.000 euros, se han llevado a cabo en 14 viviendas de titularidad autonómica existentes en la barriada de La Atarazana y Jerónimo Sánchez de Rueda". Solicitud

de información, que como añadía la presidenta del Área de Bienestar Social, “también secundan los vecinos”, y que ha sido planteada al entender que, "el importe que se dice que se ha invertido, es excesivo, teniendo en cuenta el número de actuaciones llevadas a cabo”.